

ENTE AGGIUDICATORE: CARBOSULCIS S.P.A

Nuraxi Figus 25.10.2019

**LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI PULIZIA DEGLI UFFICI E
DEGLI AMBIENTI DI LAVORO**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Massimiliano Vacca

C.I.G: 8077679794

CPV: 90910000-9



Member of CISQ Federation



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

Pag. 1 di 25#

INDICE

1. Oggetto
2. Responsabile del procedimento
3. Importo a base di gara
4. Criterio aggiudicazione dell'appalto
5. Requisiti di partecipazione
6. Modalità di presentazione dell'offerta
7. Requisiti di ammissibilità delle offerte
8. Modalità di presentazione della documentazione
9. Criteri di aggiudicazione
10. Procedura di aggiudicazione

PREMESSA

La Carbosulcis S.p.A, con l'adesione ai sistemi di gestione per la qualità, ambiente e sicurezza, intende dare piena attuazione alle azioni volte al rispetto e alla tutela dell'ambiente e alla salute e sicurezza dei lavoratori. L'impegno della Direzione è di operare in azienda, attraverso la certificazione secondo le norme internazionali e volontarie ISO 9001-2015, BS OHSAS 18001 - 2007 e ISO 14001 - 2015 e registrazione secondo il Regolamento Comunitario EMAS n. 1221/2009 (EMAS III), rispettando i principi dello sviluppo sostenibile.

Il servizio oggetto della presente gara d'appalto consiste nell'affidamento del servizio di pulizia degli ambienti di lavoro e degli uffici, secondo quanto indicato nel capitolato tecnico allegato alla presente.

Sulla base di quanto testè esplicitato Carbosulcis S.p.A intende istruire una procedura negoziata previa istruzione di gara informale, così come previsto dall'articolo 36 comma 2 lett. b del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., con invio di RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, rivolta a tutti gli operatori che hanno manifestato interesse all'avviso pubblico, reso noto in data 09.10.2019.



Member of CISQ Federation



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

Pag. 3 di 25#

1. OGGETTO

Il servizio oggetto della presente lettera d'invito consiste nell'affidamento del servizio di pulizia degli ambienti di lavoro e degli uffici, per una durata pari a mesi 24.

La documentazione allegata alla presente lettera d'invito è da considerarsi parte integrante della stessa, ed è scaricabile gratuitamente dal nostro profilo informatico, all'indirizzo www.carbosulcis.eu, sezione società trasparente/bandi di gara e contratti/ atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori, oltre che dal portale sardegna CAT rfq_345478

1.1 Specifiche attività

Per ulteriori attività oggetto della presente lettera d'invito, si faccia riferimento integralmente alla documentazione tecnica allegata, regolarmente pubblicata nel nostro sito istituzionale di cui sopra e sull'area allegati della piattaforma SARDEGNA CAT.

1.2 Sopralluogo

Al fine di poter valutare nel migliore dei modi l'entità degli spazi necessari per lo svolgimento delle attività e delle lavorazioni effettivamente da svolgere, e vista la natura gravosa dei luoghi dove si svolgeranno le attività, si rende obbligatorio, a pena di esclusione, un sopralluogo in cantiere da parte del fornitore.

La sua non effettuazione, infatti, potrebbe configurarsi come una mancanza di un elemento essenziale dell'offerta e precisamente la corretta valutazione delle lavorazioni in oggetto.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato a scelta esclusivamente nei giorni 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13 Novembre pp.vv indicativamente alle ore 10.30, e dovrà preventivamente essere comunicato mediante comunicazione da inviare via pec al seguente indirizzo: appalti@pec.carbosulcis.eu specificando nell'oggetto Rif. << Sopralluogo per servizio biennale di pulizia degli uffici e degli ambienti di lavoro >> – indicando la persona incaricata del sopralluogo, che dovrà essere provvista di DPI in relazione ai rischi da cantiere e

Pag. 4 di 25#



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

comunque dotata di elmetto di protezione e scarpe antinfortunistiche, ed il CIG relativo all'appalto.

I sopralluoghi si terranno esclusivamente nei giorni sopraindicati. Pertanto non verrà data conferma via mail, mail che pertanto è da considerare non come una richiesta ma come una prenotazione.

La persona che ha effettuato il sopralluogo dovrà normalizzare il relativo verbale di sopralluogo firmandolo congiuntamente al referente della Carbosulcis S.p.a per poi inserirlo nella busta della documentazione amministrativa di gara – busta di qualifica; il riferimento aziendale il quale organizzerà le modalità e le tempistiche del sopralluogo sono riportati a fine documento. In caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese (RTI), consorzi o GEIE il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese costituenti l'RTI, il consorzio o GEIE.

1.3 Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla procedura in oggetto mediante la proposizione di quesiti scritti utilizzando il sistema di messaggistica del portale SardegnaCAT, nella sezione denominata "Messaggi" attraverso la quale è possibile richiedere informazioni sulla gara. Le risposte alle richieste di chiarimenti verranno fornite utilizzando lo stesso sistema. Non sono ammessi chiarimenti telefonici né via PEC.

1.4 Verifica dei requisiti

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura di gara dovranno registrarsi sul servizio AVCPass nel sito internet dell'ANAC e generare il proprio PASSOE per il codice CIG relativo alla presente gara (ai sensi dell'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera dell'ex Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20.12.2012 così come modificata dal comunicato del Presidente del 12.6.2013 e come aggiornata dalla deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016).



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carbosulcis S.p.A. ha nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 18 aprile n° 50/2016 e delle Linee guida ANAC approvate con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016, quale Responsabile del Procedimento, il Dott. Massimiliano Vacca.

3. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo biennale presunto dell'appalto, relativamente al servizio oggetto della stessa è pari ad **€ 290.810,79 I.V.A esclusa**, così suddiviso:

- **€ 289.958,19 (I.V.A esclusa)**, importo a base di gara.
- **€ 852,60 (I.V.A esclusa)**, relativi ad oneri della sicurezza da rischi interferenti non soggetti a ribasso.

Per maggiori dettagli si veda la documentazione tecnica allegata ai documenti di gara.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Il contratto sarà stipulato a misura.

Le quantità (mq) indicate in tabella prezzi allegata sono da intendersi fisse durante tutto il periodo contrattuale; la misura verrà contabilizzata sulla base delle effettive lavorazioni prestate relativamente alle voci della tabella allegata, anche eventualmente sulla base delle apposite richieste aggiuntive da parte della Carbosulcis S.p.A.

L'appalto sarà aggiudicato mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, a seguito di presentazione di offerte telematiche sulla piattaforma di negoziazione CAT Sardegna.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del d.lgs. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

5.1. Tutti concorrenti, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

5.2. I concorrenti devono possedere, inoltre, tutti i seguenti requisiti di capacità economico finanziaria e di capacità tecnico-professionale:

a) Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione C;

b) aver eseguito nell'ultimo triennio almeno un servizio "di punta" di oggetto analogo a quello della gara (pulizia e/o sanificazione uffici) con enti pubblici o privati per un importo minimo pari a € 100.000,00 (in caso di servizio pluriennale, l'importo è riferito all'intero contratto);

c) aver eseguito almeno 5 servizi di oggetto analogo a quello della gara (pulizia e/o sanificazione uffici) con enti pubblici o privati, per un importo complessivo minimo pari a € 300.000,00 nell'ultimo triennio.

I requisiti indicati nei punti 5.1 e 5.2 a), devono essere posseduti, dall'operatore singolo e da tutti i componenti dei soggetti costituendi, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d) e g) del d.lgs. 50/2016. I requisiti di cui ai punti 5.2 b) e c) devono essere posseduti, a pena di esclusione dell'intero raggruppamento, dalla mandataria in misura maggioritaria. La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente paragrafo avverrà per quanto possibile attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Nel caso in cui l'operatore singolo soddisfi tutti i requisiti richiesti, può limitarsi a compilare la parte del DGUE sez. α indicando semplicemente SI senza compilare nessun'altra sezione della parte IV. Sarà onere dell'ente aggiudicatore la verifica della veridicità delle dichiarazioni rilasciate mediante DGUE.

Pag. 7 di 25#



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare/integrare tali verifiche con richiesta diretta agli enti interessati qualora il sistema AVCPass presenti interruzioni o malfunzionamenti o qualora si tratti di informazioni non disponibili presso tale Banca Dati.

SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

L'eventuale documentazione inerente al subappalto è possibile inserirla nell'apposita sezione 1.1.7 – Subappalto, all'interno della Busta di qualifica della piattaforma di negoziazione.

CAM - CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Ai sensi degli artt. 34 e 71 del Codice, l'esecuzione dell'appalto avviene nel rispetto delle disposizioni di cui al d.m. 24 maggio 2012, recante "criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene".

La Carbosulcis S.p.A, pertanto, procederà alle verifiche di cui al medesimo decreto all'avvio e durante l'esecuzione del servizio. L'appaltatore dovrà adeguarsi alle disposizioni di cui al suddetto decreto e produrre la documentazione ivi richiesta, se del caso.

CLAUSOLA SOCIALE E ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze

Pag. 8 di 25#



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

dell'operatore economico uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

A tal fine vengono forniti tutti i dati relativi alle unità di personale impiegato, riportati nel capitolato speciale.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I plichi virtuali contenenti l'offerta e la relativa documentazione devono pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 15 Novembre 2019 mediante la piattaforma Sardegna CAT sul sito <https://www.sardegncat.it/>, facendo riferimento alla rfq_345478.

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista all'interno della piattaforma di negoziazione.

L'offerta sarà composta da tre buste Virtuali: "Documentazione amministrativa" (Busta di Qualifica), Busta Tecnica e "Offerta Economica" (Busta Economica).

7. REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Nella busta di Qualifica devono essere contenuti i seguenti documenti:

7.1. Domanda di partecipazione alla gara, compilando e firmando digitalmente, il modello Allegato A alla presente lettera d'invito, redatto in lingua italiana se utilizzato un modello equivalente, o più dichiarazioni in caso di raggruppamenti ai sensi del d.P.R. 445/2000, opportunamente firmate e inserite nella apposita sezione.

Nel caso di sottoscrizione della domanda da parte di un procuratore deve essere allegata la relativa procura utilizzando l'area "Allegati Generici".

Nella dichiarazione occorre infine indicare il numero di fax e la PEC aziendale.

7.2. Documento di gara unico europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, redatto in conformità al modello allegato predisposto dalla Carbosulcis S.p.A., che costituisce un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, a firma digitale del legale

Pag. 9 di 25#



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

rappresentante. In ottemperanza a quanto indicato nel comunicato del Presidente dell'A.N.A.C. del 26/10/2016, il Documento deve essere riferito a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'Art. 80, senza prevedere l'indicazione del nominativo dei soggetti medesimi. Gli stessi saranno richiesti solo al momento della verifica delle dichiarazioni rese.

7.3. Ricevuta di versamento dell'importo di € 20,00 (Euro venti/00) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), secondo quanto stabilito con delibera ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara". Il versamento potrà essere effettuato on line o in contanti secondo le modalità indicate nell'avviso della ex Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) del 31 marzo 2010 e s.m.i, reperibile sul sito dell'Autorità.

Il codice identificativo gara (C.I.G) è il seguente: 8077679794

7.4. PassOE - Pass dell'operatore economico: da generare sulla piattaforma AVCPass, al fine di consentire la verifica in ordine al possesso dei requisiti richiesti in gara mediante la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita da A.N.AC (nelle more della Banca Dati centralizzata che sarà gestita dal Ministero).

Ciascun concorrente (ed in caso di partecipazione plurisoggettiva, da ciascun operatore economico facente parte dello stesso) dovrà registrarsi al sistema AVCPass (al link: <http://www.autoritalavoripubblici.it/portal/public/classic/Servizi> alla voce "AVCPass operatore economico") seguendo le istruzioni qui presenti, dopodiché dovrà individuare la procedura alla quale desidera partecipare mediante l'indicazione del relativo CIG riferito all/ai lotto/i per il/i quale/i l'operatore economico intende partecipare, che gli consenta di ottenere il PassOE.

7.5. Verbale di sopralluogo, debitamente firmato dal nostro referente aziendale;

7.6. Cauzione provvisoria di € 5.816,22 pari al 2% dell'importo complessivo presunto dell'appalto, da costituire, a scelta del concorrente, con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Sono valide tutte le riduzioni della cauzione indicate all'art. 93, purché corredate di documentazione comprovante il possesso delle certificazioni.

La cauzione dovrà essere prodotta in una delle seguenti forme:



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale sia dell'operatore economico che dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

È anche sufficiente, sempre che venga allegata una copia della polizza stessa utilizzando l'apposita area allegati generici, dichiarare nell'apposito spazio (Allegato D punto 6) la corretta stipula della cauzione stessa, con indicazione di tutti gli estremi. Sarà cura dell'Ente aggiudicatore la veridicità della dichiarazione suddetta.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 93 comma 8 la cauzione di cui sopra dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. Tale comma non si applica per le PMI partecipanti alla gara.

7.7. Dichiarazione, preferibilmente compilando l'apposito Allegato D al presente documento, firmata digitalmente, con la quale il concorrente:

- dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;
- dichiara di accettare il patto di integrità allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 190/2012);
- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con il Codice Etico reperibile sul portale (www.carbosulcis.eu alla sezione società trasparente / disposizioni generali / Codice di condotta e Codice Etico) e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e

a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

- dichiara di autorizzare qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure di non autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia dell’offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell’art. 53, comma 5, lett. a), del Codice.
- dichiara di essere informato, ai sensi del D.lgs 196/2003 e del Reg. UE 2016/679, sul dovere di rispettare le disposizioni di legge vigenti in materia di trattamento dei dati personali. In particolare assicura direttamente e per conto di terzi sotto la propria responsabilità, di effettuare il trattamento dei dati personali nel rispetto delle normative vigenti e di aver adempiuto alle relative prescrizioni. Dichiara, inoltre, che i documenti scambiati tra il sottoscritto e la Committente, sono soggetti a vincolo di riservatezza e, come tali, non potranno essere resi disponibili in nessun modo al di fuori dell'ambito contrattuale, a patto di diversi accordi tra le parti.

Si rammenta che ai sensi dell’art. 93 comma 8 la documentazione di cui alla busta di qualifica dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall’impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l’esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. Tale comma non si applica per le PMI partecipanti alla gara.

Nella busta Tecnica, al fine di poter permettere una completa valutazione dei criteri indicati nelle tabelle alle pagine seguenti, devono essere contenuti i seguenti documenti:

- a) Una relazione tecnica dettagliata, di non più di nr. 4 facciate a4 solo fronte, corredata di schede tecniche ed immagini delle attrezzature previste per l'espletamento delle attività. La stessa relazione deve essere completa ed esaustiva e dovrà contenere:
1. Descrizione della struttura dell'azienda con particolare riferimento all'organizzazione logistica della stessa;
 2. Descrizione dei macchinari utilizzati e breve relazione sul monte ore che verrà proposto;
 3. Programmazione delle attività (orari etc.) e progetto di minimizzazione delle interferenze;
 4. Disponibilità o meno a effettuare interventi nei festivi e a modificare orari di lavoro in funzione delle esigenze della Carbosulcis S.p.A;
 5. Breve relazione sul gruppo di lavoro proposto (cfr. clausola sociale);
 6. Politica di (eventuale) clausola sociale e sostituzione degli assenti.

Dovrà, inoltre, essere contenuta una breve relazione, ai sensi del DM 24.05.2012, sull'efficacia del sistema proposto per la riduzione dei rifiuti e per incentivare la raccolta differenziata da parte degli utenti.

Nel successivo paragrafo 9 vengono esplicitati tutti i requisiti, pesi, che la commissione giudicatrice ha a disposizione per la valutazione. **Tutti i dettagli si dovranno evincere dalla documentazione tecnica di cui sopra** al punto a) (relazione tecnica e schede tecniche). **Non è consentito soccorso istruttorio sulla documentazione tecnica.**

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 7.1.

Pag. 13 di 25#



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

Nella busta Economica devono essere contenuti, i seguenti documenti:

7.8 Dichiarazione, in conformità all'**Allegato C** della presente lettera d'invito, firmata digitalmente e redatta in lingua italiana, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, come meglio esplicitato nell'allegato C stesso. Il documento è da inserire all'interno dell'area Allegati generici.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

8.1. Concorrente singolo

Nella **busta di qualifica** devono essere contenuti i seguenti documenti, firmati digitalmente se del caso:

- Domanda di partecipazione alla gara di cui al punto 7.1;
- DGUE di cui al punto 7.2;
- Verbale di sopralluogo;
- Documento attestante il versamento in contanti o in titoli della cauzione provvisoria oppure fideiussione bancaria, assicurativa o rilasciata da intermediario finanziario relativa alla cauzione provvisoria, firmato digitalmente come al punto 7.6;
- Ricevuta di versamento a favore dell'Autorità Nazionale anticorruzione (ANAC), come meglio esplicitato al punto 7.3;
- Allegato D firmato digitalmente dal legale rappresentante o titolare o un suo procuratore;
- PASSOE di cui al punto 7.4;

Nella busta Tecnica dovranno essere contenuti i documenti indicati nel paragrafo precedente.

Nella busta Economica devono essere contenuti, a pena d'esclusione, i seguenti documenti:

- Offerta economica, utilizzando preferibilmente l'allegato C alla presente lettera d'invito, di cui al punto 7.8 sottoscritta dal legale rappresentante o titolare o un suo procuratore;

8.2. RTI, GEIE e consorzi ordinari DA COSTITUIRE

Il mandatario, nella busta di qualifica, nella opportuna sezione 1.1.9, dovrà includere oltre a quanto indicato al punto 8.1, anche:

- Domanda di partecipazione alla gara di cui al punto 7.1 firmata digitalmente dal/dai legale rappresentante di ciascun operatore che farà parte del RTI, GEIE o consorzio;
- DGUE di cui al punto 7.2 firmati digitalmente dal/dai rappresentante legale e le relative copia/e sottoscritte per ciascun operatore che farà parte del RTI, GEIE o consorzio;
- Allegato D firmato digitalmente dal legale rappresentante di ciascun operatore che farà parte del RTI, GEIE o consorzio.
- Dichiarazione di impegno a costituirsi in RTI, consorzio o GEIE, in caso di aggiudicazione, indicando le quote di lavori, se del caso.

Come indicato al punto 7.6 è richiesto in caso di raggruppamento la firma digitale nella cauzione provvisoria anche da parte di ciascun operatore che farà parte del RTI, GEIE o consorzio.

Nella busta Economica devono essere contenuti, a pena d'esclusione, i seguenti documenti:

- Offerta economica redatta utilizzando preferibilmente l'allegato C alla presente lettera d'invito, di cui al punto 7.8 firmata digitalmente dal legale rappresentante di ciascun operatore che farà parte del RTI, GEIE o consorzio.

Pag. 15 di 25#



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

Inoltre, le imprese partecipanti al raggruppamento, GEIE o consorzio, sono tenute ad indicare a quale di esse sarà conferito, nell'ipotesi di aggiudicazione, mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi

rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	punteggio massimo
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

9.1 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice, comunque opportunamente motivati.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica e conseguente parametrizzazione al peso massimo.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
1	Qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate	35	1.1	<i>Adeguatezza del piano di lavoro ed efficienza della struttura logistica</i>	10		
			1.2	<i>Coerenza del monte ore proposto per tipologia di addetto con il piano di lavoro e macchinari utilizzati</i>	10		
			1.3	<i>Minimizzazione dell'interferenza con le attività lavorative della Carbosulcis S.p.A e relativa calendarizzazione delle attività</i>	5		
			1.4	<i>Disponibilità ad effettuare interventi specifici in giorni non lavorativi</i>			5
			1.5	<i>Disponibilità, in caso di particolari esigenze, a modificare l'orario di esecuzione del servizio in funzione delle attività lavorative</i>			5
2	CAM – DM 24 Maggio 2012 – Efficacia del sistema proposto per la riduzione dei rifiuti e per incentivare la raccolta differenziata da parte degli utenti	20		-	20		
3	Struttura organizzativa – Adeguatezza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro proposto	10		-	10		
4	Servizi migliorativi – Efficienza delle modalità e dei tempi di sostituzione degli addetti assenti	5		-	5		
Totale		70			60	0	10

In particolare:

(Valori tabellari)

Per l'attribuzione dei punteggi di cui ai punti 1.4 e 1.5, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

(Valori qualitativi o discrezionali)

Per l'attribuzione dei punteggi di cui a tutti i punti ad eccezione dei punti 1.4 e 1.5, ogni commissario utilizzerà i seguenti parametri a seconda del giudizio dei dati dichiarati:

Ottimo	coeff. 1,0
Buono	coeff. 0,8
Medio	coeff. 0,6
Sufficiente	coeff. 0,5
Non sufficiente	coeff. 0,3
Scarso	coeff. 0,1

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

In particolare:

al punto 1.1 verrà valutato quanto il piano di lavoro sia adeguato sulla base degli interventi richiesti e verrà valutata la struttura logistica dell'azienda (riferimenti in Sardegna, sede operativa non troppo distante dalla sede di lavoro, eventuali, nel caso, referenti stabili in zona etc);

al punto 1.2 verrà valutato il monte ore proposto per l'effettuazione delle attività confrontandolo con l'attuale ed accordando una maggiore preferenza per scelte sia di organizzazione similari alle attuali che di macchinari utilizzati di ultima generazione;

al punto 1.3 verrà valutata l'eventuale calendarizzazione delle attività (orari previsti di inizio turno, programma e orario delle attività, ora di inizio etc.) e quanto queste scelte vadano a minimizzare le interferenze con le attività lavorative quotidiane della Carbosulcis S.p.A;

al punto 2 viene richiesta una mini relazione che illustri l'efficacia dei sistemi proposti al fine di perseguire gli obiettivi di cui al DM 24.05.2012 – CAM;

Pag. 20 di 25#



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

al punto 3 verrà valutata la struttura organizzativa proposta in loco per effettuare le attività e l'adeguatezza della stessa, con riferimento all'attuale organico presente (dati evincibili dal capitolato tecnico);

al punto 4 verrà valutata la disponibilità e l'organizzazione conseguente in funzione della sostituzione degli assenti, dando maggiore risalto alla presenza di sostituzioni in tempi brevi e alla creazione di squadre di sostituti all'occorrenza.

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento per ogni lotto, pari a 45/70 per il punteggio tecnico complessivo.

Il concorrente **sarà escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

9.2 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Al punteggio economico verrà attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare

$$Ci = Ra/Rmax$$

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo;

Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

9.3 Metodo per il calcolo dei punteggi

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e tabellari, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove

P_i = punteggio concorrente *i*;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione *a*, del concorrente *i*;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione *b*, del concorrente *i*;

.....
C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione *n*, del concorrente *i*;

P_a = peso criterio di valutazione *a*;

P_b = peso criterio di valutazione *b*;

.....
P_n = peso criterio di valutazione *n*.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. “riparametrazione” si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa, la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Saranno reputate anormalmente basse, in base all’art. 97 – comma 3 - del D.Lgs. 50/2016, le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla presente lettera d’invito alla gara.

Quando l’offerta appaia anormalmente bassa si applica quanto previsto nei commi 4 e 5 dell’articolo predetto.

Tutti i punteggi verranno calcolati con arrotondamento alla terza cifra decimale (per difetto se la quarta cifra decimale è compresa tra 0 e 4, per eccesso se è compresa tra 5 e 9), anche per la valutazione delle offerte tecniche.

10. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

10.1. Il giorno 18.11.2019 alle ore 10.30 presso gli uffici della Carbosulcis S.p.A, Miniera Monte Sinni, Nuraxi Figus (Gonnesa), si procederà in seduta telematica dalla piattaforma informatica del sito <https://www.sardegnaecat.it> a:

- verificare le offerte inserite a sistema entro i termini indicati;
- aprire la “Busta di qualifica” per ciascuna impresa concorrente, verificare la firma digitale dei documenti in essa allegati e, infine, verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- (eventuale) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo;
- adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara (cfr. Verbale di gara), provvedendo altresì agli adempimenti di cui all’art. 29, comma 1, del Codice.

Si ricorda, ai sensi del comma 9 dell’art. 83 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017, che il concorrente che dia causa a mancanze, incompletezze, e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive e DGUE di cui ai punti 7.1 e segg. dovrà presentare la documentazione completa richiesta dall’ente aggiudicatore a pena di esclusione.

L’esclusione a seguito delle suddette irregolarità sarà, comunque, subordinata al decorso del termine offerto dall’ente aggiudicatore per la regolarizzazione delle dichiarazioni, quantificati in 5 gg lavorativi.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili (e dunque causa di esclusione dalla procedura) le carenze della documentazione che non consentono l’individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. La presentazione della documentazione mancante potrà avvenire attraverso la messaggistica all’interno del portale.

Ultimata la fase in cui ci si potrà avvalere del soccorso istruttorio, Si procederà, successivamente all’apertura delle buste tecniche presentate dai concorrenti.

10.2 Successivamente si proseguirà, in una o più sedute riservate, all'esame della documentazione contenuta nella busta Tecnica, prodotta da ciascun concorrente. La Commissione Giudicatrice valuterà il merito tecnico del concorrente in rapporto alla documentazione prodotta. I punteggi verranno attribuiti come indicato al paragrafo 9.

Successivamente, in seduta telematica comunicata per tempo ai concorrenti, verranno compilati i punteggi già attribuiti nelle precedenti sedute riservate alle singole offerte tecniche, procedendo all'apertura delle buste economiche contenenti le offerte relative al prezzo.

Possibilmente nella medesima seduta di cui al precedente punto, la Commissione Giudicatrice, a seguito dell'attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, determina l'offerta economica più vantaggiosa applicando i criteri e le formule di cui al paragrafo 9 con conseguente ottenimento di graduatoria provvisoria.

10.3 In seguito, si procederà alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3. In caso di offerte anormalmente basse, si applica quanto indicato ai commi 4 e 5 del medesimo articolo.

10.4 L'aggiudicazione, a seguito di proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 verrà effettuata dai competenti organi della Carbosulcis S.p.A, e diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e stesura di apposita relazione istruttoria.

10.5 Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purchè ritenuta idonea.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e normativa in materia di dati personali, gli stessi raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di gara.

Per eventuali chiarimenti di carattere prettamente tecnico, pregasi contattare:
RUP, il Dott. Massimiliano Vacca; Telefono: 0781/4922507, Posta elettronica:

vacca.massimiliano@carbosulcis.eu

Pag. 24 di 25#



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928

Per eventuali chiarimenti di carattere amministrativo e relativi ai documenti di gara, pregasi contattare l'ing. Michele Portas; Telefono: 0781/4922483, Posta elettronica:

appalti@pec.carbosulcis.eu

Pag. 25 di 25#



Member of CISQ Federation



SEDE LEGALE
09010 GONNESA – Nuraxi Figus
DIREZIONE E UFFICI
MINIERA MONTE SINNI
09010 CORTOGHIANA (SU)

CAPITALE SOCIALE € 15.000.000,00 I.V.
CCIA REGISTRO IMPRESE CAGLIARI
R.E.A. 89995 P. IVA E C.F. 00456650928